

T.C.
SİVAS İLİ
ULAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 17.12.2025

Karar Numarası : 24

Karar Konusu : 3194 Sayılı İmar Kanunu 18.Madde Uygulamasına
İlişkin Hazırlanan Parselasyon Planlarının Onaylanması

ENCÜMENİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI

Turan İLBEY
Belediye Başkanı

Rahmi AKBULUT
Encümen Üyesi

Ali ÖZBEK
Encümen Üyesi

Mustafa KONUK
Yazı İşleri Müdür V.

Cengiz ÖZTÜRK
Mali Hizmetler Müdür. V.

Belediyemiz Encümeni 17.12.2025 tarihinde Başkan Turan İLBEY Başkanlığında gündemdeki konuları görüşerek karara bağlamak üzere toplandı.

Gündemin 1. maddesine geçildi;

Belediye Encümenimizin 12.11.2025 tarih 19 sayılı kararında Sivas ili, Ulaş İlçesi, Esentepe Mahallesi, 151 Ada 1-2-4-5-6-7-8 no'lu parseller ile Esentepe Mahallesi, 152 Ada 12-13-14-15 no'lu parseller üzerinde ilgili Tapu Sicil Müdürlüğüne 3194/18. Madde uygulama şerhi konularak parselasyon çalışmalarının başlamasına karar verilmiş olup bu doğrultuda hazırlanan İmar uygulama Çalışmalarının tasdik edilmesinin istenildiği anlaşıldı.

YAPILAN GÖRÜŞME SONUNDA

Sivas ili, Ulaş İlçesi, Esentepe Mahallesi, 151 Ada 1-2-4-5-6-7-8 no'lu parseller ile Esentepe Mahallesi, 152 Ada 12-13-14-15 no'lu parseller yapılan 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. maddesi doğrultusunda tanzim edilen imar uygulama çalışmaları ile ilgili parselasyon planı, dağıtım ve hesap çizelgelerine ile Uygulama dosyasında bulunan krokide görüldüğü üzere 151 Ada, 20 no'lu Parselde 62,01 m² alan yoldan ihdas edilerek tescil edilmesine, ayrıca 151 Ada, 21 no'lu Parselde 695,18 m² alan arktan ihdas edilerek hazine adına tescil edilmesine, ilgili parselasyon planı 3194/19. Maddesi gereğince tasdik edilmesine Encümenimizce oy birliğiyle karar verildi.

BAŞKAN	ÜYE	ÜYE	YAZI İŞL. MÜD. V.	MALİ HİZ. MÜD. V.
				