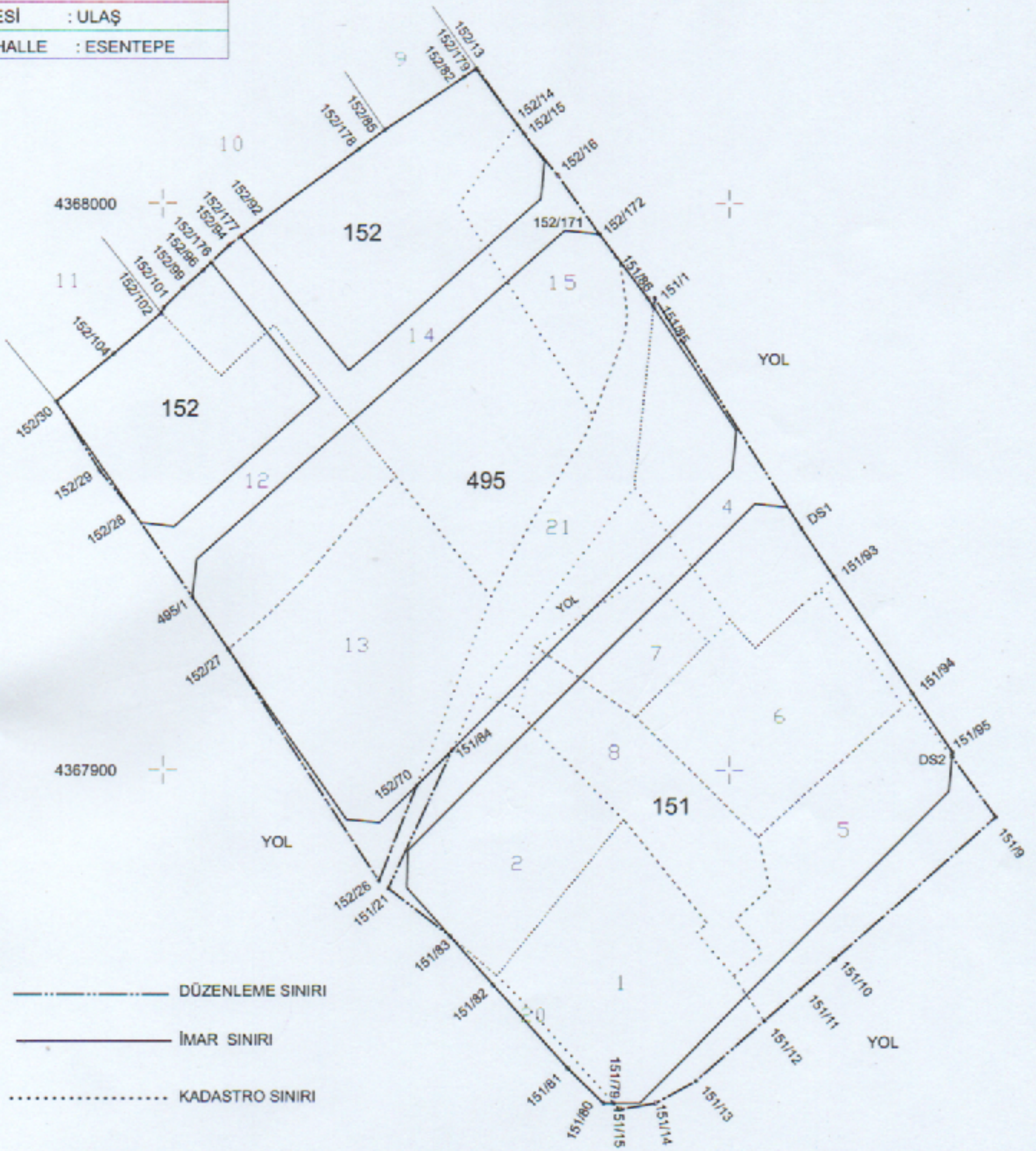


DÜZENLEME SINIRI

İLİ	: SİVAS
İLÇESİ	: ULAŞ
MAHALLE	: ESENTEPE



----- DÜZENLEME SINIRI
 ----- İMAR SINIRI
 KADASTRO SINIRI

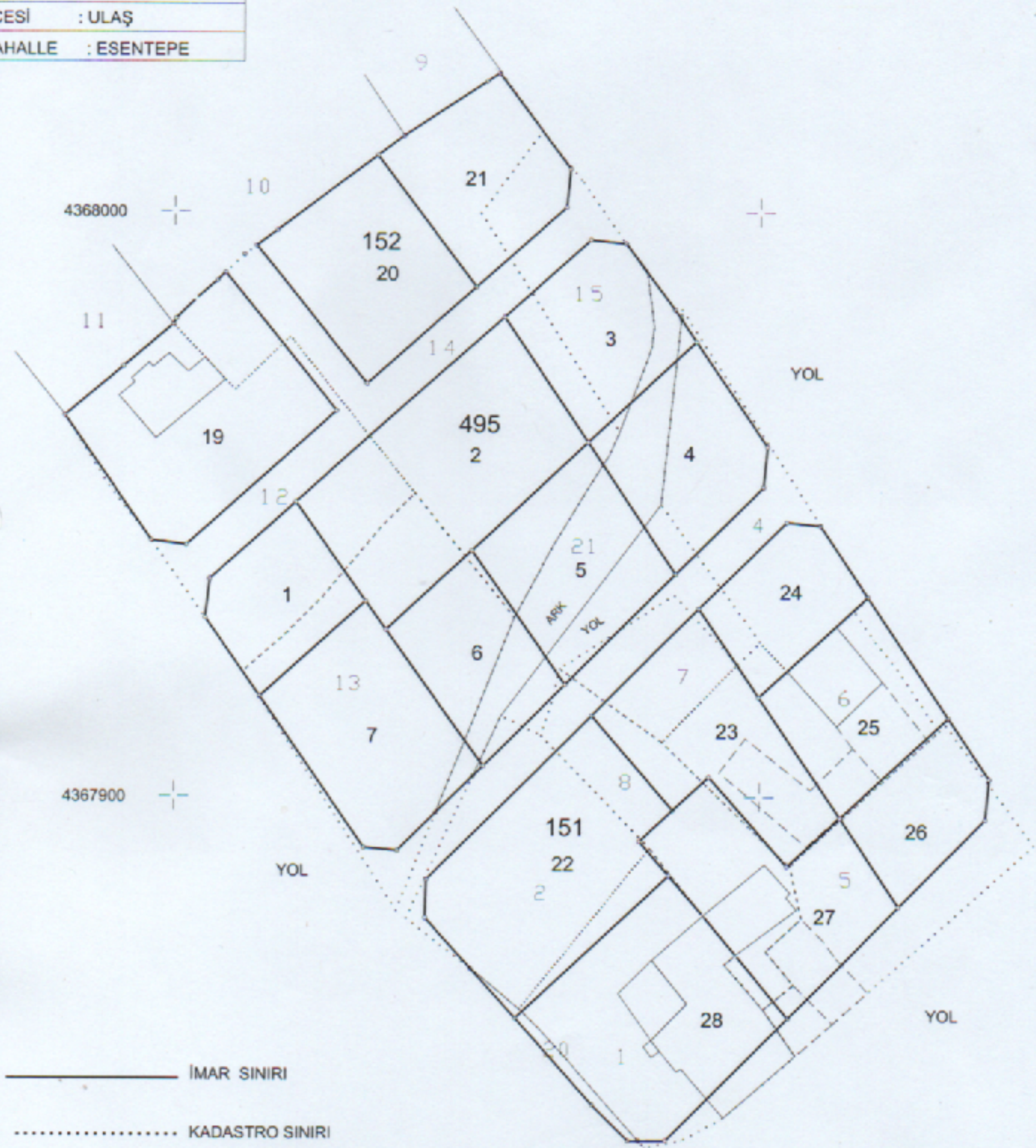
4367800
 589800

589900

	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR	KONTROL EDİLMİŞTİR.
		BELEDİYE/ ÖZEL İDARE	
ADI-SOYADI	Metin CEVAHİR	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
TARİH	Marita ve Kadastro Mühendisleri Dip. No: 28140205032 Oda Sic. No: 14713	İmza: Mehmet Ali	KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
İMZA			

PARSELASYON PLANI

İLİ	: SİVAS
İLÇESİ	: ULAŞ
MAHALLE	: ESENTEPE



	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR	KONTROL EDİLMİŞTİR.
		BELEDİYE/ ÖZEL İDARE	
ADI-SOYADI	Metin CEVAHİR	KONTROL EDEN	KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
TARİH	Harita ve Kadastro Mühendisi	ONAYLAYAN	
İMZA	02.05.2017		

Toplam Tahsis	=	13121.72
Toplam İmar Ada Alanı	=	13121.72
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	15176.48
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	14850.49
Toplam Pay	=	14850.49

Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.1353912
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.1353912
Maksimum Dop Oranı	=	0.45

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Kamuya Ayrılan Alan	=	15176.48	-	13121.72	=	2054.76
Düzenleme Ortaklık Payı	=	2054.76	/	15176.48	=	0.1353912



Metin CEVAHİR
Harita ve Kadastro Mühendisi
Dip. No: 20140205030
Oda Sic. No: 44313
C. Ulu

Erver UĞUR
İnşaat Mühendisi
Erver Uğur

TOPLAM ALAN : 14850.49
 TOPLAM PAY : 14850.49
 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00
 TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: 0.00
 TOP. DÜZENLEMİYEBİREN: 15178.48

TESCİLE ESAS
 DAĞITIM CETVELİ
 (İMAR PARSELİNE SIRA LI)

SAYFA NO:1

TOPLAMADA ALANI : 13121.72
 O.KATILIM ORANI : 0.0000000
 D.O.PAYI ORANI : 0.1353912

K A D A S T R O							İ M A R					
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İth	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	
2		151/2	1093.01	TAM	ŞEREF KÖSE	-	147.98	151/22	1173.11	94503/117311	945.03	
4		151/5	1185.11	TAM	HACI	-	945.03					
				1093.01	ŞEREF KÖSE	-	160.45			22808/117311	228.08	
				1185.11	HACI	-	1024.66					
5		151/8	1065.06	TAM	KAMİL KÖSE	-	164.64	151/23	806.39	42983/80639	429.83	
				1065.06	MAHMUT	-	1051.42					
					KADIR KÖSE[Vrs.]							
					MAHMUT							
					İBRAHİM KÖSE[Vrs.]							
					MAHMUT							
					HÜSEYİN KÖSE[Vrs.]							
					MAHMUT							
					MELEK KÖSE[Vrs.]							
					MAHMUT							
					TÜKAN TEPE [Vrs.]							
					MAHMUT							
					KEMAL KÖSE[Vrs.]							
					MAHMUT							
					NAZLI KÖSE[Vrs.]							
					MAHMUT							
6		151/7	381.45	TAM	GÜLDESTE KÖSE	-	58.97			37656/80639	376.56	
				381.45	İSMAİL	-	376.56					
3		151/4	952.63	1/6	YUSUF YILMAZ	-	21.50	151/24	457.80	7630/45780	76.30	
				158.77	TURAN	-	137.28					
					SELDAGÜNGÖR[Vrs.]							
					YUSUF							
					TOLGAYILMAZ [Vrs.]							
					YUSUF							
					ONURYILMAZ [Vrs.]							
					YUSUF							
15		151/4	952.63	1/6	CELAL KÖSE	-	21.50			7630/45780	76.30	
				158.77	ŞÖKRÜ	-	137.28					
16		151/4	952.63	1/6	MÜSLİMKÖSE	-	21.50			7630/45780	76.30	
				158.77	ŞÖKRÜ	-	137.27					
17		151/4	952.63	1/6	SALİME ÇAKIR	-	21.50			7630/45780	76.30	
				158.77	ŞÖKRÜ	-	137.27					
18		151/4	952.63	1/6	SAKİNE YAĞMUR	-	21.50			7630/45780	76.30	
				158.77	ŞÖKRÜ	-	137.27					
19		151/4	952.63	1/6	ÇİĞDEM ÇOBAN	-	21.50			7630/45780	76.30	
				158.77	HÜSEYİN	-	137.28					
					DENİZ AK [Vrs.]							
					HÜSEYİN							
					UMUTCANKARAKUŞ[Vrs.]							
					HÜSEYİN							
					İREM ÖKSÜZ[Vrs.]							
					HÜSEYİN							
5		151/6	1065.06	TAM	KAMİL KÖSE	-	164.64	151/25	621.59	TAM	621.59	
				1065.06	MAHMUT	-	1051.42					
					KADIR KÖSE[Vrs.]							
					MAHMUT							
					İBRAHİM KÖSE[Vrs.]							
					MAHMUT							
					HÜSEYİN KÖSE[Vrs.]							
					MAHMUT							
					MELEK KÖSE[Vrs.]							
					MAHMUT							
					TÜKAN TEPE [Vrs.]							
					MAHMUT							
					KEMAL KÖSE[Vrs.]							
					MAHMUT							
					NAZLI KÖSE[Vrs.]							
					MAHMUT							
4		151/5	1185.11	TAM	ŞEREF KÖSE	-	160.45	151/26	431.78	TAM	431.78	
				1185.11	HACI	-	1024.66					
7		151/8	852.78	TAM	FADİME KARAKAYA	-	131.83	151/27	841.86	TAM	841.86	
				852.78	HAMDULLAH	-	841.86					
					DÜRDANE AKBULUT[Vrs.]							
					HAMDULLAH							
					AYDIN KÖSE[Vrs.]							
					HAMDULLAH							
					GÜLDANE KÖSE[Vrs.]							
					HAMDULLAH							
					AHMET KÖSE [Vrs.]							
					HAMDULLAH							
					CEM KÖSE[Vrs.]							
					HAMDULLAH							
1		151/1	1305.47	TAM	AYDIN KARTAL	-	176.75	151/28	1128.72	TAM	1128.72	
				1305.47	İSMAİL	-	1128.72					

Metin CEVAHİR
 Harita ve Kadastro Mühendisi
 Dip. No: 20140205080
 Oda Sic. No: 14343

Erver BÜĞÜR
 İnşaat Mühendisi



TOPLAMALAN : 14850.49
TOPLAMPAY : 14850.49
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: 0.00
TOP. DÜZENLEMİYEBİREN: 15176.48

TESCİLE ESAS
DAĞITIM CETVELİ
(İMAR PARSELINE SIRA LI)

SAYFA NO:2

TOPLAMADA ALANI : 13121.72
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.1353912

K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
					MURAT KARTAL [Vrs.] İSMAİL BÖLENT KARTAL [Vrs.] İSMAİL						
8		152/12	1870.49	TAM 1870.49	HANİFE DOĞANYILMAZ ADİL AYNUR AYDIN [Vrs.] ADİL BİNNUR SULAKCI [Vrs.] ADİL HÜSEYİN DOĞAN[Vrs.] ADİL GÖLSEVEN ERGİN [Vrs.] ADİL HÜLYA YILMAZ [Vrs.] ADİL	-	253.25 1617.24	152/19	1124.86	TAM	1124.86
10		152/14	3045.26	TAM 3045.26	MAHMUT DOĞAN HALİL	-	412.30 2632.96	152/20	742.69	TAM	742.69
10		152/14	3045.26	TAM 3045.26	MAHMUT DOĞAN HALİL	-	412.30 2632.96	152/21	655.30	TAM	655.30
8		152/12	1870.49	TAM 1870.49	HANİFE DOĞANYILMAZ ADİL AYNUR AYDIN [Vrs.] ADİL BİNNUR SULAKCI [Vrs.] ADİL HÜSEYİN DOĞAN[Vrs.] ADİL GÖLSEVEN ERGİN [Vrs.] ADİL HÜLYA YILMAZ [Vrs.] ADİL	-	253.25 1617.24	495/1	492.38	TAM	492.38
10		152/14	3045.26	TAM 3045.26	MAHMUT DOĞAN HALİL	-	412.30 2632.96	495/2	1234.97	TAM	1234.97
11		152/15	715.86	TAM 715.86	ALİ ÖZGEN İBRAHİM	-	96.92 618.94	495/3	618.94	TAM	618.94
3		151/4	952.63	1/6 158.77	YUSUF YILMAZ TURAN SELDAGÜNGÖR[Vrs.] YUSUF TOLGAYILMAZ [Vrs.] YUSUF ONURYILMAZ [Vrs.] YUSUF	-	21.50 137.28	495/4	655.14	6098/65514	60.98
15		151/4	952.63	1/6 158.77	CELAL KÖSE ŞÜKRÜ	-	21.50 137.28			6098/65514	60.98
16		151/4	952.63	1/6 158.77	MÜSLİM KÖSE ŞÜKRÜ	-	21.50 137.27			6097/65514	60.97
17		151/4	952.63	1/6 158.77	SALİME ÇAKIR ŞÜKRÜ	-	21.50 137.27			6097/65514	60.97
18		151/4	952.63	1/6 158.77	SAKİNE YAĞMUR ŞÜKRÜ	-	21.50 137.27			6097/65514	60.97
19		151/4	952.63	1/6 158.77	ÇİĞDEM ÇOBAN HÜSEYİN DENİZ AK [Vrs.] HÜSEYİN UMUTCANKARAKUŞ[Vrs.] HÜSEYİN İREM ÖKSÜZ[Vrs.] HÜSEYİN	-	21.50 137.28			6098/65514	60.98
12		151/20	62.01	TAM 62.01	ULAŞ BELEDİYESİ	-	8.40 53.61			5361/65514	53.61
20		151/21	695.18	TAM 695.18	MALİYE HAZİNESİ	-	94.12 601.06			23568/65514	235.68
4		151/5	1185.11	TAM 1185.11	ŞEREF KÖSE HACI	-	160.45 1024.66	495/5	730.18	36480/73018	364.80
20		151/21	695.18	TAM 695.18	MALİYE HAZİNESİ	-	94.12 601.06			36538/73018	365.38
9		152/13	1626.18	TAM 1626.18	ERSİN TATLI RASİM	-	220.17 1406.01	495/6	552.65	TAM	552.65
9		152/13	1626.18	TAM 1626.18	ERSİN TATLI RASİM	-	220.17 1406.01	495/7	853.36	TAM	853.36

Metin CEVAHİR
Harita ve Kadastro Mühendisi
Dip. No: 20140205030
Oda Sic. No: 14318

Faiver UĞUR
İnşaat Mühendisi





İLİ : SİVAS
İLÇESİ : ULUŞ
KÖY/MAH. : ESENTEPE
PAFTANO : J38-A-08-B-2-C
PAFTANO : J38-A-08-B-2-D

T E S C İ L
S A Y F A S I

SAYFA NO: 3

ADANO: 152

Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsl	Hisse	K A D A S T R O					Beyanlar	
			Ha.	M2	Dm2			KAda	KPar	Clt	Syf.	Maliki		Babası
		19	0	1124	85	KARGIR EV VE ARSASI	TAM	152	12	0		- HANİFE DOĞANYILMAZ AYNUR AYDIN [Vrs.] ADİL BİNNUR SULAKCI [Vrs.] ADİL HÜSEYİN DOĞAN [Vrs.] ADİL GÜLSEVEN ERGİN [Vrs.] ADİL HÜLYA YILMAZ [Vrs.] ADİL	ADİL	
		20	0	0742	69	ARSA	TAM	152	14	0	-	MAHMUT DOĞAN	HALİL	
		21	0	0655	30	ARSA	TAM	152	14	0	-	MAHMUT DOĞAN	HALİL	

Metin CEVAHİR
Harita ve Kadastro Mühendisi
Dip. No: 20140205030
Oda Sic. No: 143/13

Metin Cevahir

Enver UĞUR
İnşaat Mühendisi

Enver Uğur

